ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БАТАК
гр. Батак, пл. „Освобождение” №5 e-mail: obs_batak@abv.bg
Тел/факс:03553/2338

Р Е Ш Е Н И Е № 49

от 15.02.2024 г. взето с протокол № 5

Относно: Отдаване под наем без търг или конкурс, за срок от 5 г., на идеална част от ПИ с идентификатор 02837.13.22, номер по предходен план: 082030, представляващ земеделска земя, с НТП Гори и храсти в земеделска земя, находящ се в местността Карачумак, землище гр. Батак, целия с площ 790 494.00 кв.м.

Мотиви: Проявен интерес от животновъд и предпоставка за допълнителни приходи в общинския бюджет.

Общински съвет – Батак след като изслуша предложението на Кмета на Община Батак чрез поименно гласуване и на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА и чл. 24а, ал.6, т.2 от ЗСПЗЗ

Р Е Ш И:

1. Да бъде отдаден под наем без търг или конкурс за **срок от 5 години** на **„ВЛАСИЙ“ ООД** с ЕИК 112670493, със седалище и адрес на управление: обл. Пазарджик, общ. Батак, гр. Батак, п.к.4580, ул. „Димитър Цурев“ 11 идеална част от **Поземлен имот с идентификатор 02837.13.22** /нула две хиляди осемстотин тридесет и седем арабско точка тринадесет арабско точка двадесет и две арабско/, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-10/12.04.2011г. на Изпълнителен Директор на АГКК, целият с площ от 790 494.00 кв.м. /седемстотин и деветдесет хиляди четиристотин деветдесет и четири квадратни метра/, с адрес на поземления имот: област Пазарджик, гр. Батак, м. Карачумак, трайно предназначение на територията: Земеделска, категория 10 /десета/, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, предходен идентификатор: няма, номер по предходен план: 082030 /нула осемдесет и две хиляди и тридесет арабско/, при граници и съседи: 02837.13.18, 02837.13.69, 02837.13.23, 02837.13.262, 02837.13.15, 02837.13.16 – частна общинска собственост, съгласно АОС № 616/07.03.2013г., вписан в Служба по вписванията – гр. Пещера като Акт № 112, том 2, рег. № 416/14.03.2013г., а именно: **280 000.00 кв.м.** /двеста и

осемдесет хиляди квадратни метра/, попадащи в слоя „Площи, допустими за подпомагане“, одобрен със Заповед № РД 09-94/31.01.2023г. на Министъра на Земеделието.

2. Определя годишна наемна цена в размер **на 2 800.00 лв**./две хиляди и осемстотин лева/ .

3. Наемателят няма право да сече дърветата в имота без изричното съгласие на Общината.

4. Възлага на Кмета на Общината да предприеме необходимата процедура по изпълнение на решението.

Общ брой общински съветници	**13**
Присъстващи	**13**
Гласували	**12**
„За“	**12**
„Против“	**0**
„Въздаржали се“	**0**
„Не гласували“	**1**

Председател на ОбС Батак

Димитър Балабанов…….

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БАТАК
гр. Батак, пл. „Освобождение” №5 e-mail: obs_batak@abv.bg
Тел/факс:03553/2338

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ
На основание чл.27, ал.5 от ЗМСМА

По точка 3 от дневния ред от редовното заседание на ОбС – Батак, проведено на 15.02.2024г.

Относно: Отдаване под наем без търг или конкурс, за срок от 5 г., на идеална част от ПИ с идентификатор 02837.13.22, номер по предходен план: 082030, представляващ земеделска земя, с НТП Гори и храсти в земеделска земя, находящ се в местността Карачумак, землище гр. Батак, целия с площ 790 494.00 кв.м..

Име, презиме и фамилия	**Точка № 3 от Дневния ред**		
	„За“	**„Против“**	**„Въздържал се“**
1. Айдън Исмаил Байрам	X		
2. Бахар Мухамер Алил	X		
3. Димитър Ангелов Балабанов	X		
4. Екатерина Петрова Кормушева	X		
5. Иванка Георгиева Балинова	X		
6. Илиян Ангелов Ненов	-		
7. Исмие Мехмед Саатчъ	X		
8. Кемал Абидин Шериф	X		
9. Мария Любомирова Гагова	X		
10. Петър Борисов Белокапов	X		
11. Петър Иванов Коларов	X		
12. Теодора Борисова Пейчинова	X		
13. Хилми Османов Онбашиев	X		
Общо:13	12		

Прие се Решение № 49, което се прилага към Протокола

Дата: 15.02.2024г.

Председател на ОбС Батак
Димитър Балабанов…….